



Enerbyt s.r.o. ul. Lipová č.1 943 01 Štúrovo  
IČO: 36753491 DIČ: 2022348625

## ZMLUVA O DIELO

Číslo: 63/2018

*uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákona č. 513/1991 Z.z.  
v znení neskorších predpisov na zhotovenie diela:*

### Výmena podzemných potrubných vedení

**2019**



Enerbyt s.r.o. ul. Lipová č.1 943 01 Štúrovo  
IČO: 36753491 DIČ: 2022348625

## Článok I.

### Zmluvné strany

**Objednávateľ :** **ENERBYT spol. s r.o.**

V zastúpení : Ing. Juraj Szórád, konateľ spoločnosti

Sídlo : Lipová č.1, 943 01 Štúrovo

IČO : 36753491

DRČ : 2022348625

IČ DPH : SK2022348625

Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko

Číslo účtu : 2543180/5200

Obchodný register : Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vl.č. 19627/N

*Zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných : Ing. Juraj Szórád tel:0905291151, e-mail: riaditel@enerbyt. Sk*

*Zástupca objednávateľa vo veciach technických :Ing Oliver Eder tel. 0903549461, e-mail energetik @enerbyt.sk*

*d'alej len „Objednávateľ“*

**1.2. Zhotoviteľ:** **Sakmont s.r.o. Snina**

V zastúpení: Michal Sakulič, konateľ spoločnosti

Sídlo: Komenského 2659/9, 06901 Snina

**IČO:** **36499196**

**IČ DPH:** **SK2021911595**

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

Č. účtu: 2928857270/1100

Zapísaný v OR SR: Prešov oddiel SRO vl.č 15522/P

*Zástupca zhotoviteľa vo veciach zmluvných : Michal Sakulič*

*Zástupca zhotoviteľa vo veciach technických :Ing. Jozef Ferenc*

*d'alej len „Zhotoviteľ“*

## Článok II.

### Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo sú:
- projektová dokumentácia „Enerbyt Štúrovo- Výmena pozemných potrubných vedení “ vypracovaná RACEN s.r.o Piešťany zákazka č. 05-P-15, ktorá dokumentácia tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy
  - Cenová ponuka Zhotoviteľa , ktorá ponuka a tvorí neoddeliteľnú prílohu č.2 tejto zmluvy

## Článok III.

### Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je realizácia diela : Výmena podzemných potrubných vedení v zmysle projektovej dokumentácie uvedeného v bode 2.1. tejto zmluvy v rozsahu úsekov 5,6, a v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa , ktorá je neoddeliteľnou prílohou č.2 tejto zmluvy.
- 3.2. Miestom výkonu predmetu diela bude Štúrovo

## Článok IV.

### Čas plnenia

- 4.1. Od 01.04.2019 do 15.08.2019 podľa harmonogramu prác podľa bodu 4.2. tejto zmluvy
- 4.2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 28.2.2019 harmonogram prác

## Článok V.

### Cena za diela platobné podmienky

- 5.1. Cena za predmet dodávky je stanovená dohodou 209.900,- Eur
- Slovom : dvestodevät'tisícdeväťsto Eur a 0 euro centov

K dohodnutej zmluvnej cene sa pripočítava percentuálna sadzba dane z pridanej hodnoty podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty, platná v čase vyúčtovania ceny vykonaných prác.

- 5.2. Cena podľa predchádzajúceho odseku sa dojednáva ako cena maximálna na zhotovenie diela podľa zadávacích podmienok.
- 5.3. Postupnosť fakturácie a úhrad:
- 38065,51 Eur po podpise tejto zmluvy formou zálohovej faktúry na nákup potrubia
  - 50 000 Eur po prevzatí staveniska a nástupe na práce
  - 100 000 Eur po odovzdaní a prevzatí diela
  - 21 834,49 Eur po odstránení nedorobkov a chýb, ktoré sa objavia pri odovzdaní a prevzatí diela

Zhotoviteľ je povinný ku faktúre predložiť súpis vykonaných prác certifikáty zabudovaných materiálov v súlade s príslušnými STN, , dokumentácie, resp. iné potrebné dokumenty.

- 5.4. Lehota splatnosti faktúr 7- 14 dní.

## Článok VI.

### Ceny prác navyše a nevykonaných prác

- 6.1. Práce nad rámec zmluvy a projektu sa začnú vykonávať výlučne so súhlasom odberateľa. Budú fakturované samostatne podľa montážneho denníka odsúhlaseného obidvomi stranami.
- 6.2. Rozpis nevykonaných prác, alebo navyše prác, s cenovými reláciami jednotlivých prác a materiálov bude predkladaný vopred k odsúhlaseniu odberateľovi a bude slúžiť ako podklad k fakturácii rozdielov.

## Článok VII.

### Odobovanie a prevzatie diela

- 7.1. Zápisom o odovzdaní a prevzatí" podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenej v bode 4.1. tejto zmluvy
- 7.2. Najneskôr ku dňu začatiu odovzdania a prevzatia diela Dodávateľ odovzdá Zhotoviteľovi i okrem dokončeného a prevádzkyschopného diela aj písomnosti , ktoré podmieňujú prevzatie diela :
- a) 1 paré projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien a odchýliek oproti pôvodnej projektovej dokumentácii uvedenej v prílohe č 1 tejto zmluvy,
  - b) kópiu stavebného denníka,
  - c) ostatné doklady, záručné listy a platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii),
- 7.3. O prevzatí diela Objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných väd, ktoré nebránia užívaniu, s určením záväzku a termínu ich odstrániť Zhotoviteľom. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto väd podlieha sankciám podľa čl. XI. Návrh „Zápisu o odovzdaní a prevzatí“ pripraví Zhotoviteľ.
- 7.4. Ak pri preberacom konaní Objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení väd a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 7.5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady). Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu a zmluve.
- 7.6. V prípade vzniku vyššej moci, ktorá by bránila zhotoviteľovi vo výkone prác v zmysle dohodnutých termínov sa tento časový posun nebude považovať za nedodržanie termínu.

O tejto skutočnosti sa spíše záznam v stavebnom denníku a dohodne sa náhradný záväzný termín.

Vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumejú prekážky objektívne znemožňujúce riadne vykonávanie dohodnutých prác v zmysle dodržania technologického postupu, ako sú poveternostné podmienky, prerušenie dodávky elektrickej energie a vody.

### **Článok VIII.**

#### **Akosť a záruka na zhotovenie vecí**

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vec bude mať náležitosti stanovené technickými normami, ktoré sa na jej zhotovenie vzťahujú
- 8.2. Záruka na kvalitu vykonaných prác je 12 mesiacov od prebratia vrátane dodaného materiálu.
- 8.3. Záruka sa nevzťahuje na prípady, kedy dôjde k poškodeniu namontovaného materiálu v dôsledku násilného zásahu, nedodržaním prevádzkových parametrov, a inými vplyvmi zavinenými treťou osobou, prípadne živelnými pohromami.

### **Článok IX.**

#### **Zmluvné pokuty**

- 9.1. Pre prípadné nedodržania harmonogramu v zmysle prílohy č. 3 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa (článok IV.), dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu, ktorá môže byť uplatnená vo výške 0,05 % formou odpočítania z fakturovanej ceny celej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Pre prípad nedodržania termínu úhrady fakturácie za dielo zo strany objednávateľa, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu, ktorá môže byť uplatnená vo výške 0,05% z ceny danej fakturácie za každý deň omeškania.
- 9.3. Na neprístupnené miesta sa nebude vzťahovať termín ukončenia prác ani zmluvné pokuty. Uvedená skutočnosť bude oznámená objednávateľovi.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela v prípade odstúpenia od zmluvy o dielo zo strany zhotoviteľa ako aj zo strany objednávateľa.

- 9.5. V prípade odovzdania a prevzatia diela s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacimi prevádzke diela, sa odpočíta 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň až do odstránenia všetkých nedorobkov.

## Článok X.

### Iné dojednania

- 10.1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode písomnou formou vo forme očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť súčasť tejto zmluvy.
- 10.2. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po úplnom zaplatení ceny diela, vrátane príslušenstva podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela zhotoviteľ.
- 10.3. V období do protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľ sa zaväzuje prevádzkovať odovzdávaciu stanicu tepla za účelom dodávok tepla pre odberateľov až do odovzdania objednávateľovi.
- 10.4. Zhotoviteľ počas prevzatím staveniska sa stáva výlučne zodpovednou za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj za dodržanie požiarnej ochrany na pracovisku, zaväzuje dodržiavať čistotu avšak neručí za demontovaný zhodnotiteľný odpad, ktorý bude vynášaný na objednávateľom určené úložisko. Zhodnotiteľný odpad zostáva majetkom objednávateľa.
- 10.5. Demontovaný a odpadový materiál a bude vyvážený na náklady Zhotoviteľa
- 10.6. Objednávateľ zaistí prístupnosť plôch a priestorov, ktoré budú dotknuté výstavbou.
- 10.7. Vykonané práce bude preberať Objednávateľ a ním poverený zástupca.
- 10.8. Kontrolných dní sa bude zúčastňovať zo strany objednávateľa Ing. Oliver Éder a prizvaní ďalší členovia, podľa požiadaviek vyplývajúcich z priebehu prác.
- 10.9. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúceho písomným súhlasom objednávateľa.
- 10.10. Ostatné ustanovenia sa riadia Obchodným zákonníkom.



Enerbyt s.r.o. ul. Lipová č.1  
IČO: 36753491

943 01 Štúrovo  
DIČ: 2022348625

## Článok XI.

### Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

11.2 Prílohy Zmluvy o dielo :

príloha č.1: projektová dokumentácia „Enerbyt Štúrovo- Výmena pozemných potrubných vedení “ vypr. RACEN s.r.o Piešťany zákazka č. 05-P-15 v rozsahu úsekov č.5 a č.6

Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa

V Štúrovo, dňa : 19.12.2018

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Szórád

Michal Sakulič

ENERBYT s.r.o.

konateľ spoločnosti **Sakmont** s.r.o. Snina