

**ZMLUVA č.: 7/1000173129****o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou****Uzavretá medzi****Dodávateľom:****Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
Odštepny závod Nové Zámky
Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky****V zastúpení: Ing. František Nagy
vedúci a riaditeľ odštepneho závodu****IČO: 36550949****DIČ: 2020154609****IČ DPH: SK2020154609****Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. č.úctu: 000000-1349407051/0200
SWIFT/BIC: SUBASKBX IBAN: SK03 0200 0000 0013 4940 7051
Slovenská sporiteľňa, a.s. č.úctu: 000000-023388565/0900
SWIFT/BIC: GIBASKBX IBAN: SK20 0900 0000 0002 3388 8565****Obchodný register: Okresný súd Nitra, oddiel: Sa, vložka č.: 10193/N****Odberateľom:
(producentom)****Obchodné meno: Enerbyt s.r.o.
Sídlo: Lipová 939/1, 943 01 Štúrovo****Konajúci: Ing. Juraj Szórád, konateľ****IČO: 36753491****DIČ: 2022348625****IČ DPH: SK2022348625****Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s. č.úctu: 000000-0002543180/5200
SWIFT/BIC: OTPVSKBX IBAN: SK12 5200 0000 0000 0254 3180****Registrovaný: Okr. súd Nitra, Oddiel: Sro Vložka č.: 19627/N****Korešpondenčná adresa: Enerbyt s.r.o., Lipová 939/1, 943 01 Štúrovo****Elektronická adresa: sekretariat@enerbyt.sk****Kontaktné údaje: Tel. číslo: 367 565 301****Fax: 367 565 302****Čl. I****Predmet zmluvy****Predmetom zmluvy je:**

- ☒ dodávka vody z verejného vodovodu
☒ odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou
☐ odvádzanie vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou
☐ odvádzanie odpadových vôd z iných (vlastných) zdrojov verejnou kanalizáciou

Čl. II**Špecifikácia odberu / produkcie****Adresa odberného miesta/produkcie: Hviezdoslavova 3166/131/C, Nána
Miesto odberu, číslo parcely: 1169/39
Technické číslo odberu: 70016-98026-0
Evidenčné číslo odberu: 89366728****Účel odberu vody: DOMÁCNOSŤ****Spôsob určenia množstva dodanej vody verejným vodovodom:**
☒ vodomermom
☐ smernými číslami**Spôsob určenia množstva odpadovej vody odvedenej verejnou kanalizáciou:**
☒ vodomermom
☐ prietokomerom producenta
☐ smernými číslami
☐ odborným výpočtom dodávateľa**Predpokladané množstvo odobratej vody v m³/rok: 400****Fakturačný cyklus:****Ročný****Druh prevádzky:****35.30.0/Dodávka pary a rozvod studeného vzduchu****Počet prevádzkových dní v roku:****365****Pracovná doba: 24 hod/deň**

Druh odvádzaných odpadových vôd:

☒ splaškové
☐ technologické

Producent môže vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie v maximálnom množstve podľa jednotlivých zdrojov takto:

Označenie zdroja		m³/rok	m³/deň	l/s
Verejný vodovod	x	400	1,096	0,013
Iné (vlastné) zdroje vody		0	0,000	0,000
Voda z povrchového odtoku		0	0,000	0,000
CELKOM		400	1,096	0,013

Rozloha plôch pre výpočet množstva vôd z povrchového odtoku odvádzaných verejnou kanalizáciou:

Technické číslo odberu	Popis plochy	súčiniteľ odtoku	Veľkosť plochy v m²

Limitné hodnoty znečistenia vo vypúšťaných odpadových vodách:

Ukazovateľ	od	do			
pH	6,000	9,000			
	mg/l	max mg/l	g/s	kg/deň	t/rok
CHSKcr	0,000	800,000	0,010	0,877	0,320
Nerozpustné látky 105	0,000	500,000	0,006	0,548	0,200
Rozpustné látky 550	0,000	1 200,000	0,015	1,315	0,480
N-NH4	0,000	80,000	0,001	0,088	0,032
P celk	0,000	15,000	0,000	0,016	0,006
Tuky	0,000	60,000	0,001	0,066	0,024
Nepolárne extrahovateľné látky /NEL/	0,000	10,000	0,000	0,011	0,004

- limitná hodnota mg/l je stanovená zo zlievanej alebo kvalifikovanej bodovej vzorky
- limitná hodnota max. mg/l je stanovená z bodovej vzorky,
- limitná hodnota [g/s] je stanovená z bodovej vzorky a okamžitého prietoku v čase odberu vzorky
- teplota vypúšťaných odpadových vôd môže byť v mieste vtoku do verejnej kanalizácie maximálne 40 °C.

Kontrola limitných hodnôt znečistenia vo vypúšťaných odpadových vodách:

Miesto odberu vzorky: **v poslednej revíznej šachte na kanalizačnej prípojke producenta pred zaústením do verejnej kanalizácie**

Druh vzorky: **bodová**

Spôsob vykonávania kontroly: **námatková**

Čl. III

Cena a spôsob úhrady

1. Cena za 1 m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody (bez DPH) ako aj za 1 m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou (bez DPH) je stanovená v súlade s osobitným právnym predpisom. Aktuálna cena za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd je zverejnená na internetovej stránke dodávateľa a je aktualizovaná do 15 dní odo dňa účinnosti jej zmeny v súlade s osobitným právnym predpisom. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
2. Odberateľ/producent sa zaväzuje uhrádzať vodné/stočné na základe preddavkov a vyúčtovacích faktúr:
 - ☒ prevodným príkazom
 - ☐ inkasným príkazom
 - ☐ poštovou poukážkou na účet
3. Zmena spôsobu úhrady bude považovaná za dohodnutú na základe oznámenia odberateľa/producenta.
4. Preplatky vráti dodávateľ odberateľovi v lehote splatnosti vyúčtovacej faktúry spôsobom dohodnutým pre úhradu vodného a stočného.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. 1. Vlastník nehnuteľnosti (odberateľom je správca)

Zmluva sa uzatvára na základe uzatvorenej Príkaznej zmluvy č. 12/2021/SB uzavretá podľa podľa §.724 a násl. Občianskeho z Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov medzi vlastníckmi bytov a nebytových prietorov v bytovom dome v Náne, ulica Hviezdoslavova 3166/131/c, katastrálne územie Nána, zapísaných na liste vlastníctva č.466, vlastníkom Obec Nána zastúpený: Dezide Molnár, starosta obce a správcom - ENERBYT s.r.o., Lipová 1 943 01 Štúrovo , IČO: 00800279, uzatvorenou dňa 28.6.2021, s účinnosťou od 1.7.2021, na dobu neurčitú.

2. Prechodné obdobie. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia s tým, že dodávateľ je oprávnený účtovať v zmluve dohodnutú cenu za dodávku vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a odberateľ/producent sa zaväzuje zaplatiť v zmluve dohodnutú cenu za dodávku vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou v období od 26.10.2021 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy (ďalej len „prechodné obdobie“). Dodávateľ a odberateľ/producent súčasne potvrdzujú, že počas prechodného obdobia dodávateľ riadne dodal a odberateľ odobral vodu z verejného vodovodu a dodávateľ riadne odviezol a producent vypustil odpadové vody do verejnej kanalizácie za podmienok podľa tejto zmluvy a vyhlasujú, že množstvo vody dodanej z verejného vodovodu a množstvo odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou v prechodnom období odberateľovi/producentovi je určené na základe ročného odčítania meradla. Vodné a stočné za prechodné obdobie bude vyúčtované od stavu 190 m3.

3.Producent vyhlasuje, že bol dodávateľom upozornený na skutočnosť, že verejná kanalizácia, do ktorej vypúšťa odpadové vody je splašková kanalizácia a je zakázané do nej vypúšťať vody z povrchového odtoku (tzv. zrážkové vody). Porušenie tohto zákazu je v zmysle čl. IX bod 2 Všeobecných obchodných podmienok považované za neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, ktoré je sankcionované zmluvnou pokutou, dodávateľ si môže uplatniť náhradu škody a pristúpiť k prerušeniu alebo obmedzeniu odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

4. Zasielanie faktúr mailom.

Zmluvné strany sa na základe žiadosti odberateľa/producenta dohodli, že vystavené faktúry za vodné a stočné a harmonogramy budúcich platieb za opakované dodávky budú zasielané elektronicky na e-mailovú adresu: sekretariat@enerbyt.sk

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu:

☐ určitú do

☒ neurčitú

2. Súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „VOP“), pričom odberateľ /producent svojim podpisom na zmluve potvrdzuje, že sa s nimi oboznámil a súhlasí s nimi v celom rozsahu.
3. V prípade rozporu medzi touto zmluvou a VOP, majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami VOP.
4. Zmenu obchodného mena, sídla spoločnosti, korešpondenčnej adresy, konajúceho, bankového spojenia, kontaktných údajov, adresy odberného miesta, výšky preddavkovej platby a pod., budú zmluvné strany akceptovať len na základe písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy zanikajú všetky medzi nimi doteraz uzavreté zmluvy, ktorých predmetom je dodávka vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou na odberné miesto špecifikované v Čl. II tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ju dobrovoľne plniť, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Nových Zámkoch, dňa

V ŠTÁROVE, dňa 25.11.2021

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.:

Odberateľ/producent:

Ing. František
vedúci a riaditeľ

Linová 1
943 01 Štárove
3401 DIČ: 2022348825
6 5301 fax: 036 756 5302
5

László Szórád
konateľ